

Maison à Vendre - CHALLANS

0 EUR *

* 0 euros honoraires inclus | 0 euros hors honoraires | Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	LOC229
Type de bien	Maison
Localisation	85300 CHALLANS
Surface habitable	87.53 m²
Surface terrain	555 m²
Nb pièces	4
Chambres	3
Salle(s) de bains	1
WC	1
Assainissement	Tout à l'égout
Construction	2024



Description

LOCATION MEUBLÉE - CHALLANS - Nous vous proposons cette maison récente d'une surface habitable de 87 m² environ à la location, comprenant : un séjour-salon avec cuisine aménagée et équipée, trois chambres avec placard, salle d'eau, w.c., garage. Un jardin. Liste des meubles : table + 4 chaises, deux lits enfant, un lit 140, ustensiles de cuisines etc. Dispo de suite! Loyer : 960 euros - charges : 25 euros (entretien PAC) - Dépôt de garantie : 1920 euros (deux mois) - honoraires d'agence à la charge du locataire : 716 euros

Détail des pièces

Pièce	m²	Commentaire	Pièce	m²	Commentaire
Séjour - Sal	43.65		Salle d'eau	5.55	
Chambre 1	10.27		W.C.	1.33	
Chambre 2	11.08		Dégagement	3.82	
Chambre 3	10.83		Dégagement	1	

Informations complémentaires

Cuisine	Aménagée équipée
Chauffage	pompe chaleur air air /
Volets	Roulants électriques
Neuf / Ancien	Neuf

Diagnostics énergétiques

DPE	A
GES	A - 1 kgCO ₂ /m²/an
Date diagnostic	01/07/2026

Performance énergétique

en énergie primaire.

■ | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

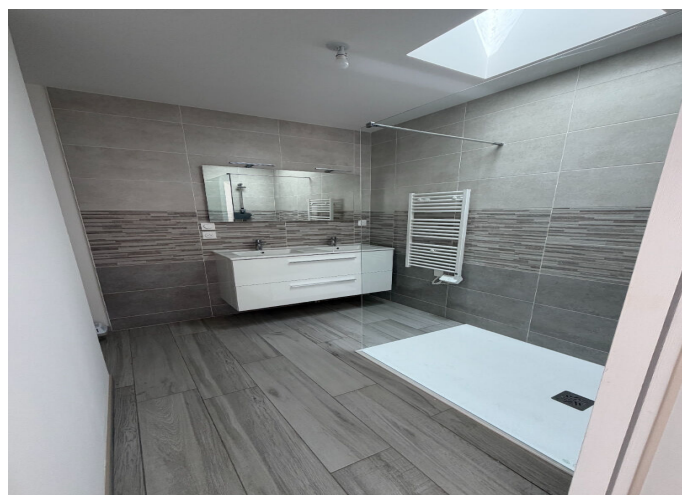
1 | kg CO₂/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO₂/m².an)

Maison à Vendre - CHALLANS

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - CHALLANS

Découvrir le bien en images

