

Maison à Vendre - FALLERON

0 EUR *

* 0 euros honoraires inclus | 0 euros hors honoraires | Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	LOC227
Type de bien	Maison
Localisation	85670 FALLERON
Surface habitable	83.08 m²
Nb pièces	3
Chambres	2
Assainissement	Fosse septique



Description

FALLERON A la campagne, nous vous proposons cette maison d'une surface habitable de 83 m², comprenant : au rez-de-chaussée une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, un w.c., un garage. A L'étage : une salle d'eau avec w.c, deux chambres. Un garage et deux petites dépendances. Disponible le Loyer : 750 euros HC Charges : 35 euros (eau et fosse septique) Dépôt de garantie : 750 euros Honoraires d'agence : 596 euros

Détail des pièces

Pièce	m²	Commentaire	Pièce	m²	Commentaire
Séjour	32.7		Salle d'eau	4.57	
W.C.	1.39		Chambre 1	10.61	
Cuisine	15.61		Chambre 2	14.97	
Cage d'escali	2.72		Garage	24.32	
Palier	3.23				

Informations complémentaires

Chauffage Electrique / Convecteurs

Diagnostics énergétiques

DPE	C - 167 kWhEP/m²/an
GES	B - 6 kgCO²/m²/an
Date diagnostic	21/08/2026
Coût estimé	1 320 € à 1 800 €

Performance énergétique

en énergie primaire.

167 | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

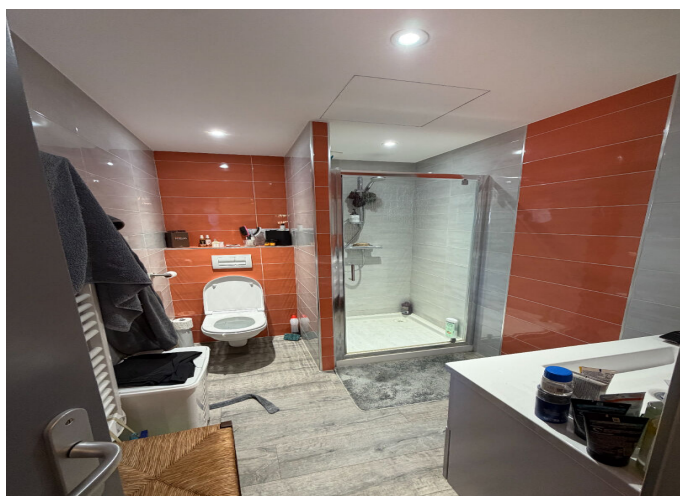
6 | kg CO2/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO2/m².an)

Maison à Vendre - FALLERON

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - FALLERON

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - FALLERON

Découvrir le bien en images

