

Appartement à Vendre - CHALLANS

0 EUR *

* 0 euros honoraires inclus | 0 euros hors honoraires | Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	LOC178
Type de bien	Appartement
Localisation	85300 CHALLANS
Surface habitable	44.37 m²
Nb pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
Construction	2006



Description

CHALLANS CENTRE : Proche centre-ville et grande surface, un appartement T2 dans résidence avec ascenseur comprenant : entrée avec placard, salle de bains avec baignoire et wc, séjour avec cuisine aménagée et équipée, 1 chambre avec grand dressing, un balcon. Garage avec faux grenier. Disponibles en septembre. L'appartement est en cours de rénovation : sol, placard, cuisine aménagée et équipée. Loyer : 530 euros HORS CHARGES Charges : 70 euros Dépôt de garantie : 530 euros Honoraires d'agence : 485 euros

Détail des pièces

Pièce	m²	Commentaire	Pièce	m²	Commentaire
Entrée Placa	2.91		Salle de bains	3.83	
Séjour	21.77		Chambre	10.84	
Cuisine	5.02		Balcon	5.1	

Informations complémentaires

Chauffage Gaz /

Diagnostics énergétiques

DPE	D - 156.6 kWhEP/m²/an
GES	D - 31 kgCO²/m²/an
Date diagnostic	18/12/2024
Coût estimé	780 € à 1 070 €

Performance énergétique

en énergie primaire.

156.6 | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

31 | kg CO2/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO2/m².an)

Appartement à Vendre - CHALLANS

Découvrir le bien en images



Appartement à Vendre - CHALLANS

Découvrir le bien en images

