

Maison à Vendre - ST PHILBERT DE GRAND LIEU

0 EUR *

* 0 euros honoraires inclus | 0 euros hors honoraires | Honoraires : 0.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	LOC136
Type de bien	Maison
Localisation	44310 ST PHILBERT DE GRAND LIEU
Surface habitable	74 m²
Nb pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Construction	2005



Description

SAINT PHILBERT DE GRAND LIEU, A la campagne , nous vous proposons cette maison 2 chambres d'une surface habitable de 74 m², comprenant : Au rez-de-chaussée : séjour avec coin cuisine, salle de bains, w.c. A l'étage : deux chambres. Un garage et une courrette devant la maison. LOYER : 800 euros CHARGES : 20 euros (correspondant à l'entretien des haies et la vidange de la fosse septique) Dépôt : 800 euros Honoraires à la charge du locataire : 617 euros Disponible le 5 septembre !

Informations complémentaires

Chauffage Electrique / Convecteurs

Diagnostics énergétiques

DPE	C - 197 kWhEP/m²/an
GES	A - 5 kgCO²/m²/an
Date diagnostic	16/07/2026
Coût estimé	900 € à 1 270 €

Performance énergétique

en énergie primaire.

197 | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

5 | kg CO2/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO2/m².an)

Maison à Vendre - ST PHILBERT DE GRAND LIEU

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - ST PHILBERT DE GRAND LIEU

Découvrir le bien en images

