

Maison à Vendre - SAINT PAUL MONT PENIT

199 900 EUR *

* 199 900 euros honoraires inclus | 190 000 euros hors honoraires | Honoraires : 5.21% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	2844-SC
Type de bien	Maison
Localisation	85670 SAINT PAUL MONT PENIT
Surface habitable	64.55 m²
Surface terrain	322 m²
Nb pièces	3
Chambres	2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Assainissement	Tout à l'égout
Construction	2021



Description

Dans la commune de Saint-Paul-Mont-Penit, venez découvrir cette maison récente, construite en 2021, d'une superficie de 64,55 m². Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, agrémentée d'un poêle à granulés, ainsi que d'une cuisine ouverte et aménagée. L'espace nuit comprend deux chambres avec placards, une salle de bains avec douche et un WC indépendant. Un garage attenant à la maison complète l'ensemble. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos, d'un cabanon, d'une terrasse, ainsi que de deux places de stationnement supplémentaires. Le tout édifié sur une parcelle de 322 m².

Détail des pièces

Pièce	m²	Commentaire	Pièce	m²	Commentaire
Pièce de vie	27.44		Salle de bains	5.92	
Cuisine	8.5		W.C.	1.88	
Chambre 1	10.56		Garage	19.26	
Chambre 2	10.25				

Informations complémentaires

Cuisine	Amenagée
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	Roulants électriques
Neuf / Ancien	Recent

Diagnostics énergétiques

GES	B
Date diagnostic	14/10/2021

Performance énergétique

en énergie primaire.

■ | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

■ | kg CO2/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO2/m².an)

Maison à Vendre - SAINT PAUL MONT PENIT

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - SAINT PAUL MONT PENIT

Découvrir le bien en images

