

Maison à Vendre - Froidfond

128 400 EUR *

* 128 400 euros honoraires inclus | 120 000 euros hors honoraires | Honoraires : 7.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	2778
Type de bien	Maison
Localisation	85300 Froidfond
Surface terrain	126 m²
Nb pièces	3
Chambres	1



Description

Froidfond, en plein cœur de ville L'Agence Rocher immobilier vous invite à venir découvrir cette maison actuellement loué qui se compose d'un séjour salon avec coin cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc. Vous profiterez également d'une cour privatif d'environ 60 m². Montant du loyer 453 euros/Mois Idéal investisseur, "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr" Venez visiter !

Détail des pièces

Pièce	m²	Commentaire	Pièce	m²	Commentaire
Cuisine - Sal	31.41		Salle d'eau	5.78	
Chambre 1	12.94		W.C.	3.25	
Dégagement	2.48				

Diagnostics énergétiques

DPE	C - 119.5 kWhEP/m²/an
GES	A - 4 kgCO²/m²/an
Date diagnostic	09/07/2025
Coût estimé	680 € à 930 €

Performance énergétique

en énergie primaire.

119.5 | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

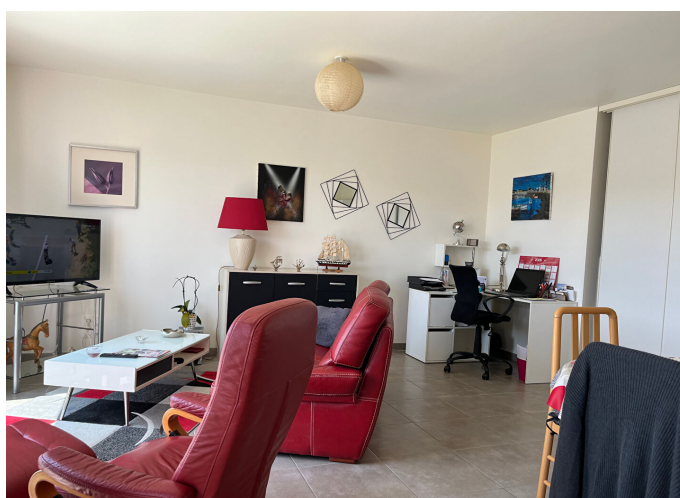
4 | kg CO2/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO2/m².an)

Maison à Vendre - Froidfond

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - Froidfond

Découvrir le bien en images

