

## Maison à Vendre - Challans

**86 400 EUR \***

\* 86 400 euros honoraires inclus | 80 000 euros hors honoraires | Honoraires : 8.00% TTC à la charge de l'acquéreur

### Informations générales

Référence	2725
Type de bien	Maison
Localisation	85300 Challans
Surface habitable	31 m <sup>2</sup>
Surface terrain	98 m <sup>2</sup>
Nb pièces	2
Chambres	1



### Description

Challans, Je vous invite à venir découvrir ce bien à rénover entièrement. Idéalement situé en plein centre de Challans, il dispose d'une cour privative et offre un beau potentiel après travaux. L'agencement ainsi que la viabilisation complète sont à prévoir. Le certificat d'urbanisme ainsi que la déclaration préalable ont été déposés et acceptés. Plus qu'à visiter ! Contactez votre conseiller ROCHER IMMOBILIER : Freddy BADIOU : 02 51 54 53 19. Email : [freddy.badiou@rocher-immobilier.fr](mailto:freddy.badiou@rocher-immobilier.fr) Agent commercial immatriculé au RSAC de la ROCHE SUR YON sous le numéro 879218022 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

### Détail des pièces

Pièce	m <sup>2</sup>	Commentaire	Pièce	m <sup>2</sup>	Commentaire
Pièce	16		Pièce	14	Cheminée

### Informations complémentaires

Jardin Oui

### Découvrir le bien en images



## Maison à Vendre - Challans

Découvrir le bien en images

