

Maison à Vendre - FROIDFOND

117 700 EUR *

* 117 700 euros honoraires inclus | 110 000 euros hors honoraires | Honoraires : 7.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	2567
Type de bien	Maison
Localisation	85300 FROIDFOND
Surface habitable	48.18 m ²
Nb pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Assainissement	Tout à l'égout



Description

EXCLUSIVITE BVE - Nous vous proposons cette maison d'une surface habitable de 48.18 m², comprenant : une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, un w.c, une salle d'eau. Petit jardin clôturé. Place de parking. Locataire en place avec un loyer de 450 euros / mois.

Détail des pièces

Pièce	m ²	Commentaire	Pièce	m ²	Commentaire
Séjour - Sal	26		W.C.	2.04	
Dégagement	1.62		Salle d'eau	6.4	
Chambre	12.08				

Informations complémentaires

Cuisine	Aménagée équipée
Chauffage	Electrique / Convecteurs
État général	Très bon

Diagnostics énergétiques

DPE	D - 199 kWhEP/m ² /an
GES	B - 6 kgCO ₂ /m ² /an
Date diagnostic	29/08/2025
Coût estimé	810 € à 1 150 €

Performance énergétique

en énergie primaire.

199 | kWh/m².an



Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kWhEP/m².an)

Performance climatique

dont indice d'émission de gaz à effet de serre.

6 | kg CO₂/m².an



Émissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement (Indice de mesure : kgeqCO₂/m².an)

Maison à Vendre - FROIDFOND

Découvrir le bien en images



Maison à Vendre - FROIDFOND

Découvrir le bien en images

