

Bien à Vendre - CHALLANS

535 600 EUR *

* 535 600 euros honoraires inclus | 520 000 euros hors honoraires | Honoraires : 3.00% TTC à la charge de l'acquéreur

Informations générales

Référence	2541
Type de bien	Bien
Localisation	



Description

AVendre ? Immeuble au Coeur de Challans Situé en plein centre-ville de Challans, à proximité immédiate des commerces, transports et services, cet immeuble constitue une opportunité rare pour investisseurs ou professions libérales. L'ensemble se compose de trois logements indépendants : - Studio de 24 m², idéal pour la location étudiante ou saisonnière. - Appartement T3 de 77 m² de surface utile, lumineux et bien agencé, comprenant : entrée, séjour, cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau, w.c, cellier. - Loft d'environ 100 m² de surface utile, offrant de beaux volumes et un fort potentiel d'aménagement, comprenant : séjour + coin cuisine, 1 chambre, une salle de bain avec w.c. Atouts : Emplacement central très recherché Immeuble entièrement libre de toute occupation Bonne configuration pour location meublée ou colocation Potentiel de valorisation (résidence principale ou investissement locatif)

Découvrir le bien en images



Bien à Vendre - CHALLANS

Découvrir le bien en images

